

Jenny Hagesjö, Kanslichef
Tel. 0345-18003
E-post: jenny.hagesjo@hylte.se

Kommunstyrelsen

Kostnader för rivning, Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om rivning av resterande byggnader på Örnabäckshult 1:184 samt Väcknared 1:61 till en kostnad om upptill 2 800 000 kr. Finansiering ska ske via en utökning av investeringsbudget för 2025. Kostnaden läggs på respektive fastighet med en fördelning.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 16 maj 2024 att fatta beslut om att köpa fastigheterna Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184 om en köpeskilling om sammanlagt 550 000 kr. Kommunstyrelsen uppdrog vidare åt kommunledningsförvaltningen att upphandla rivning av byggnaderna samt återställande.

Kommunstyrelsens har beslutat att finansiera förberedande kostnader såsom upphandling, mark- och byggnadsinventering samt rivning av s.k. Rosa Huset uppgående till sammanlagt 1 450 000 kr. Rivningen av Rosa Huset är genomförd.

Kommunledningsförvaltningen har nu upphandlat rivning av resterande byggnader på Örnabäckshult 1:184 samt Väcknared 1:61 samt återställande på fastigheterna.

För att kunna teckna avtal med upphandlad entreprenör behöver Kommunfullmäktige tillsätta medel. Förutom upphandlingssumman behövs täckning för andra kostnader som kan tillkomma under rivningen.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

En utökad investeringsbudget har en negativ likviditetspåverkan. Kostnaden läggs på respektive fastighet med en fördelning.

Kostnader för driftsunderhåll efter rivning och iordningställande av mark kan kvarstå i form av gräsklippning och renhållning av fastigheten.

Beslutet skickas till

Klicka här för att fylla i vilka beslutet ska skickas till.

Emma Gröndahl
Kommunchef

Jenny Hagesjö
Kanslichef